



HIRDETMÉNY

Oszkó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megindította
a község helyi építési szabályzatának módosítási eljárását

A módosítás célja:

- 1.) Oszkó 0201/7, 0201/35, 0201/47, 0201/48 hrsz telkek által meghatározott volt major területén kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület jövőben szükséges beépítettségének elősegítése, a véderdők és meg nem valósult úthálózat felülvizsgálatával, a beépítettség mértékének növelésével, a meglévő épületekhez igazodó építési hely szabályozással.
- 2.) A polgármester 2021. májusi döntésében támogatta a „74 sz. főút Vasvár elkerülő szakasz Előzetes Vizsgálati Dokumentációnak (EVD), valamint engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése, továbbá építési engedély megszerzése” című projekt Oszkó község 0129, 0104/1, 0102/1, 0103 hrsz ingatlanokat érintő új közlekedési területeket kijelölését. Egyúttal a korábbi nyomvonalakat felülvizsgálatára és törlésére is sor kerül. A módosítást az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 1.2.58. - a 74. számú főút, Vasvár elkerülő szakasz előkészítése - alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közúthálózat fejlesztése érdekében és a megjelölt jogszabály alapján támogatta.
- 3.) Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTEK) módosításáról szóló 190/2021. (IV.21.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján – tekintettel a 3.§-ban foglaltakra is – szükségessé vált a 14/2007.(IX.19.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) jogharmonizációs célú módosítása.

A véleményezés módja:

A tervezett módosítással kapcsolatban felvilágosítás kérhető, illetve az elkészült módosítási tervdokumentáció ügyfélfogadási időben megtekinthető a Győrvári Közös Önkormányzati Hivatal Oszkói Kirendeltségén (9825 Oszkó, Rákóczi u. 79.)

Az érintettek véleményeiket írásban adhatják be.

A véleményeket a polgármester nevére címezve Oszkó Község Önkormányzat címére (9825 Oszkó, Rákóczi u. 79.) postai úton, illetve a polgarmester@oszko.hu elektronikus levélcímre szíveskedjenek megküldeni.

A 314/2012.(XI.8.) Kormány rendelet 29/A. §-a szerinti lakossági fórum a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Korm. rendelet 1. és 2. §-ában foglalt szabályokat alkalmazva elektronikus úton történik a szakmai tájékoztató anyagnak a www.oszko.hu honlapon történő közzétételével azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől számított 15 napon belül lehet megtenni kizárólag elektronikus úton a polgarmester@oszko.hu e-mail címre.

A vélemények benyújtási határideje: 2021. június 8 - 2021. június 23-ig.

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet, valamint Oszkó Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 12/2017.(XI.24.) önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.
Együttműködésüket előre is köszönöm.

Oszkó, 2021. június 4.



Birkás István sk.
polgármester